

OGŁOSZENIE nr GP.0051.1.W.2018.JL
BURMISTRZ MIASTA KOSTRZYN NAD ODRĄ
ogłasza ustny przetarg nieograniczony

na oddanie w dzierżawę na czas określony tj. **od dnia 27 lipca 2018r. do dnia 06 sierpnia 2018r.** – 1 (jednej) działki wyznaczonej na nieruchomości gruntowej o numerze ewidencyjnym 18 położonej w Kostrzynie nad Odrą przy ulicy Gorzowskiej w obrębie 4 miasta.

Teren przeznaczony do dzierżawy jest gruntem nieutwardzonym. Wjazd samochodami na teren jest możliwy jedynie na własne ryzyko i odpowiedzialność.

Przeznaczenie nieruchomości:

Działalność gastronomiczna, sprzedaż wyrobów alkoholowych – piwo oraz handel artykułami przemysłowymi i spożywczymi.

l.p.	Oznakowanie lokalizacji	Obręb	powierzchnia w m ²	wywoławcza stawka czynszu za 6 dni w zł (netto)	wadium w zł	wysokość postąpienia w zł
1	2	3	4	5	6	7
1	G	4	450 w tym 50 m² pow. sprzedaży 400 m² – ogródek konsumpcyjny	3 000,00	300,00	50,00

Przedmiotem przetargu jest czynsz za cały okres najmu.

Do stawki czynszu nieruchomości osiągniętej w drodze przetargu zostanie doliczony należny podatek VAT w wysokości 23 %.

Dodatkowo Dzierżawca zobowiązany będzie uiścić opłatę targową w wysokości 10,00 zł za 1m² zajmowanej powierzchni sprzedaży dziennie (Uchwała Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą nr XIII/82/15 ze zm. z dnia 5 listopada 2015r.)

Wstępny schemat lokalizacji przedmiotu dzierżawy stanowi załącznik do niniejszego ogłoszenia, załącznik nr 1.

Działalność gastronomiczna, handel artykułami przemysłowymi i spożywczymi są możliwe pod warunkiem :

- 1) uzyskania ostatecznej zgody Burmistrza Miasta na prowadzenie działalności,**
(Informacja na temat możliwości prowadzenia działalności w czasie trwania Pol'And'Rock Festival dostępna na stronie internetowej Miasta Kostrzyn nad Odrą)

- 2) **pozytywnej** oceny o spełnieniu wymogów higieniczno-sanitarно-epidemiologicznych Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gorzowie Wlkp. (ul. Kosynierów Gdyńskich 27, 66-400 Gorzów Wlkp.)
- 3) **doprowadzenie we własnym zakresie i na własny koszt niezbędnych mediów (woda, zbiorniki na odbiór ścieków, energia, pojemniki na odpady).**
- 4) **otrzymanie od Burmistrza Miasta jednorazowej zgody na sprzedaż napojów alkoholowych.**
- 5) **zapewnienia min 50 miejsc siedzący dla obsługi klientów**
- 6) **zapewnieniem min 2 toalet ogólnodostępnych i jednej toalety dla personelu.**

Przystępujący do przetargu nie może zalegać z opłatami wobec Miasta Kostrzyn nad Odrą z jakiegokolwiek tytułu. Osoby zalegające zostaną wykluczone z możliwości uczestnictwa w przetargu.

Przetarg odbędzie się w dniu 09.07.2018r., o godzinie 12⁰⁰ , pokój nr 27, Urzędu Miasta w Kostrzynie nad Odrą, ul. Graniczna 2.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

1) złożenie kompletnego wniosku (wraz z załącznikami) w terminie **do dnia 04 lipca 2018r., godz. 15⁰⁰** - formularz wniosku stanowi załącznik nr 2 do niniejszego ogłoszenia.

2) wniesienie do dnia **04.07.2018 r, wadium w wysokości 300,00 zł** gotówką w kasie Urzędu Miasta w Kostrzynie nad Odrą lub przelewem na konto Urzędu Miasta: w Gospodarczym Banku Spółdzielczym w Barlinku- O/Kostrzyn nad Odrą nr 86 8355 0009 0024 2963 2000 0005 **z dopiskiem „Pol’And’Rock Festival – gastronomia ul. Gorzowska”**

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miasta.

Uczestnicy przetargu zobowiązani są przedstawić komisji przetargowej do wglądu dokument stwierdzający ich tożsamość oraz dowód wpłaty wadium. Jeżeli uczestnik jest reprezentowany przez pełnomocnika, konieczne jest przedłożenie oryginału pełnomocnictwa upoważniającego do działania na każdym etapie postępowania przetargowego.

Wadium wpłacone przez wygrywającego przetarg zalicza się na poczet naliczonego czynszu dzierżawnego. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone po rozstrzygnięciu przetargu nie później niż przed upływem 3 dni.

Podpisanie umowy dzierżawy nastąpi w ciągu 14 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

W przypadku uchylecia się wygrywającego przetarg od zawarcia umowy dzierżawy, wadium ulega przypadkowi a przetarg czyni niebyłym.

Uczestnicy przetargu mogą w terminie 7 dni od dnia ogłoszenia wyniku przetargu (zamknięcia licytacji), zaskarżyć czynności związane z przeprowadzeniem przetargu do Burmistrza Miasta.

W przypadku nie zaskarżenia czynności związanych z przeprowadzeniem przetargu albo w razie uznania skargi za niezasadną, właściwy organ podaje do publicznej wiadomości wyniki przetargu, wywieszając na okres 7 dni informację o wynikach przetargu w siedzibie tut. Urzędu.

Jednocześnie informujemy, że osoby zainteresowane prowadzeniem działalności podczas Pol’And’Rock Festival podejmują wszelkie działania jedynie na własne ryzyko i odpowiedzialność. Miasto Kostrzyn nad Odrą nie gwarantuje poziomu dochodów, a w konsekwencji nie będzie rekompensować ewentualnych szkód w tym zakresie.

Burmistrz Miasta zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn, o czym poinformuje zainteresowanych. Informacja zostanie podana na stronie internetowej w zakładce BIP.

Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta w Kostrzynie nad Odrą, przy ul. Granicznej 2 pokój nr 41, lub telefonicznie pod nr 95 727 81 49, 727 81 48.

Treść ogłoszenia wraz z załącznikami na stronie internetowej www.kostrzyn.pl zakładka Pol'And'Rock Festival

Ogłoszenie wywieszono:

od 2018 r.

do2018 r.